

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

AVRIL 2021

### NOUVEAUX LOCAUX POUR LES 3 MARQUES DU GROUPE POLYGONE & ARROW IMMOBILIER

Depuis juin 2020, les équipes de POLYGONE, ABALONE, ALL IN SPACE et ARROW IMMOBILIER profitent de leurs nouveaux locaux au sein de l'immeuble de bureaux LE PILAT, programme développé par POLYGONE.

#### DANS UN SECTEUR PRIVILÉGIÉ

Situé à Marcq-en-Barœul à moins de 10 minutes à pied du métro et de nombreux commerces et restaurants, LE PILAT, bâtiment de 2 500m<sup>2</sup>, est au cœur de La Pilaterie, zone en plein essor. POLYGONE est convaincue de l'attractivité de ce quartier tertiaire reconnu. Ce positionnement idéal en fait un parfait point d'ancrage pour les activités des 4 marques.



POLYGONE a pensé une architecture moderne aux lignes épurées privilégiant la lumière naturelle en plaçant au cœur du projet le bien-être des utilisateurs.

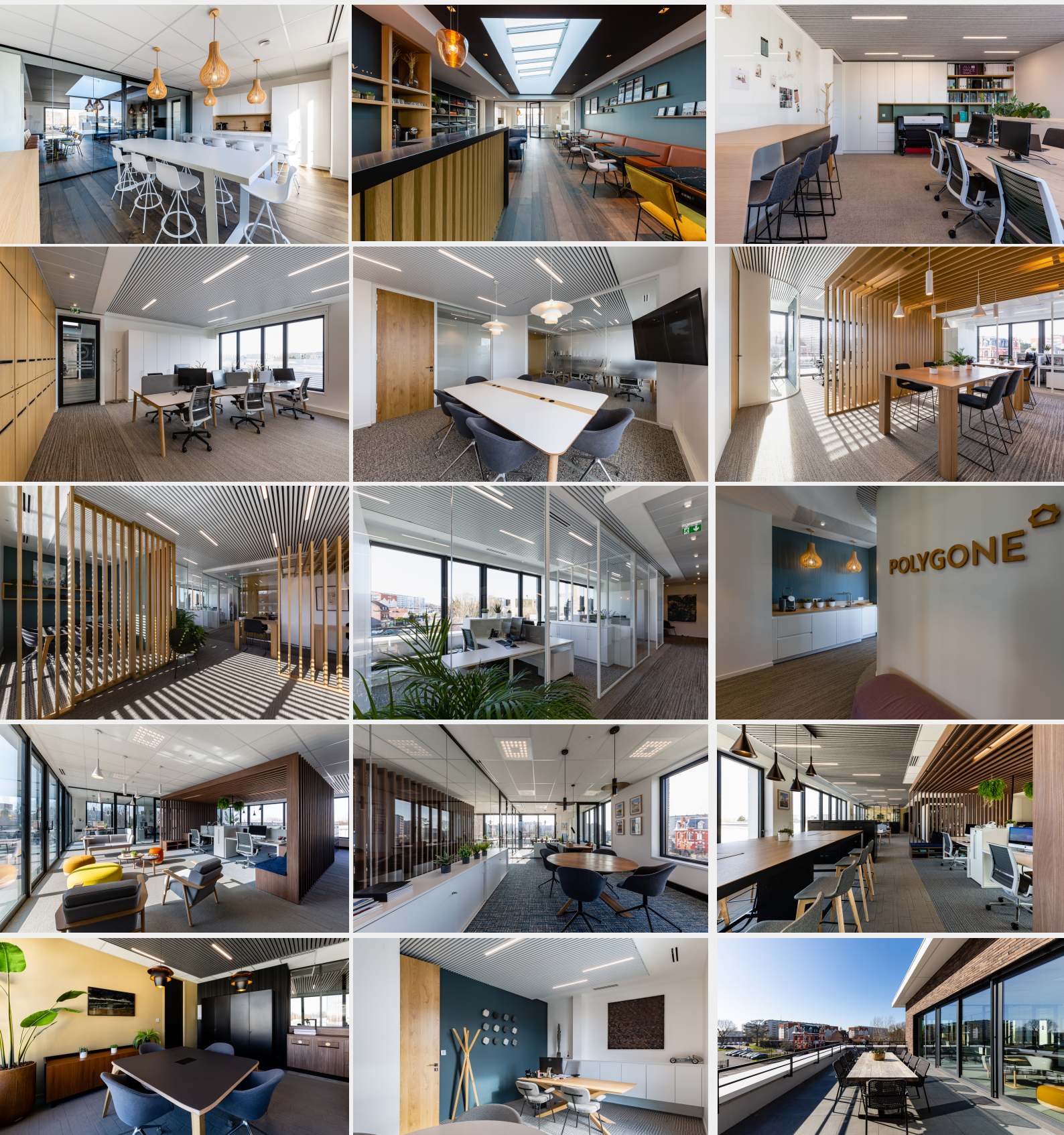
#### DES ESPACES DE TRAVAIL CONCILIANTE BIEN-ÊTRE ET PARTAGE

La notion du bien-être au travail est au centre des réflexions pour le groupe POLYGONE et ARROW IMMOBILIER. La qualité de vie au travail joue un rôle majeur sur la performance des collaborateurs.

Ces sociétés l'ont bien compris avec l'aménagement de leurs nouveaux bureaux offrant 700m<sup>2</sup> d'expérience utilisateur unique. Un véritable lieu de vie : bâtiment nouvelle génération et durable, prestations techniques haut de gamme, espaces de travail innovants et intelligents.

Ces aménagements modernes entrent dans la dynamique du Flex Office en proposant des zones collaboratives, des open spaces, des phone rooms, des espaces de détente et de partage dont deux terrasses de 160m<sup>2</sup> pour privilégier la cohésion et l'échange.





## PARTENARIATS POLYGONE, ALL IN SPACE & ARROW IMMOBILIER

Une belle synergie des marques du groupe pour réaliser un bâtiment d'exception ! La complémentarité des métiers a permis à POLYGONE de s'appuyer sur ALL IN SPACE pour la conception des aménagements intérieurs et sur ARROW IMMOBILIER pour la commercialisation des différents espaces du programme.



## A PROPOS DE POLYGONE

Acteur majeur de la métropole lilloise, POLYGONE reste fidèle à sa philosophie d'origine : sélection des meilleurs sites, une architecture haut de gamme et des prestations de qualité dans une démarche durable. Ce sont ces valeurs qui ont permis à la société d'évoluer et d'être reconnue comme un professionnel incontournable du secteur.

Depuis plus de 20 ans dans le nord de la France, POLYGONE, en tant que promoteur immobilier, conçoit et réalise des espaces de travail pour les entreprises :

- Parcs d'activités mixtes,
- Bureaux et parcs tertiaires,
- Locaux et centres commerciaux.



L'expertise s'étend également aux logements résidentiels et la réhabilitation avec un savoir-faire tourné vers les usagers.

03 20 04 04 43 - <http://www.spii-polygone.com>

## A PROPOS D'ABALONE CONSTRUCTION

Créée en 2019, Abalone contractant général, est une société spécialisée dans la construction d'immobilier professionnel clés en main (bureaux, activités, commerces, logistique). Une équipe d'experts pour gérer tous projets immobiliers de la réflexion, au cahier des charges jusqu'à la livraison clés en main.

03 20 04 04 41 - <https://abalone-construction.fr>



## A PROPOS D'ALL IN SPACE

Créée en 2017, All In Space expert dans l'aménagement d'espaces intérieurs dédié aux professionnels : bureaux, commerces, locaux d'activités, services, collectivités. All In Space a pour objectif de créer des lieux de travail attractifs, épanouissants pour les collaborateurs et des espaces de performance pour l'entreprise.

03 20 04 04 51 - <https://www.all-in-space.com>



## A PROPOS D'ARROW IMMOBILIER

Forts d'une expérience de plus de 15 ans, Benoit FOUVEZ et Julien SLEMBROUCK unissent leur expertise et leur passion pour créer ARROW, agence de conseils en immobilier dédiée aux professionnels en 2016.

Objectif : conseiller, orienter et accompagner nos différents interlocuteurs sur leurs problématiques immobilières.

Spécialiste du conseil et de la commercialisation de Bureaux, de Locaux d'Activité / Entrepôts, de Commerces et en Investissement, Arrow intervient auprès :

- Des utilisateurs : dans le cadre d'une réflexion immobilière, acquisition ou location,
- Des propriétaires : dans le cadre d'un conseil ou d'une recherche d'un acheteur ou d'un locataire,
- Des investisseurs privés et institutionnels dans le cadre d'une recherche, d'un investissement ou d'un arbitrage immobilier.

03 20 04 04 46 - <https://arrow-immobilier.com>



## CONTACT PRESSE

Dorothee SURREAUX | Responsable communication | 06 77 79 11 91 | [dsurreaux@spii-polygone.com](mailto:dsurreaux@spii-polygone.com)